

# I. OBRAZLOŽENJE

## Uvod

Na temelju Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19), i Odluke o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Trilja (Službeni glasnik Grada Trilja 08/18) izrađen je ovaj plan.

Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Trilja odnosi se na pojedinačne, izdvojene i/ili sastavne dijelove prostornih cjelina, a koji se nalaze unutar područja obuhvaćenog Prostornim Planom.

Bitni razlozi za izradu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Trilja:

- manje izmjene građevinskog područja naselja
- planiranje nove stambene zone u naselju Grab
- planiranje nove gradske prometnice
- manje izmjene u tekstualnom dijelu plana
- planiranje groblja u naselju Grab

Izrada Plana temelji se na sljedećim zakonima:

- Zakon o prostornom uređenju (NN153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19)
- Prostorni plan Splitsko-dalmatinske županije (Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije 01/03, 08/04, 05/05, 05/06, 13/07 i 09/13)
- Pravilniku o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova» (NN 106/98., 39/04, 45/04, 163/04 i 9/11).
- Drugim važećim tehničkim i drugim propisima, normativima i obveznim standardima

Postupak javne rasprave, te usvajanja plana propisan je Zakonom o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19)

**Iskaz prostornih pokazatelja za namjenu površina (naselja i izgrađene strukture van naselja, poljoprivredne, šumske, vodne te površine posebne namjene i ostale površine),**

Red. broj	Grad Trilj	Oznaka	Ukupno ha	% od površine grada	stan/ha ha/stan*
1.0.	<b>ISKAZ PROSTORNIH POKAZATELJA ZA NAMJENU POVRŠINA</b>				
1.1.	GP		2023,01	7,53	4,5
	izgrađeni dio GP		1479,55		
	neizgrađeni dio GP		541,43		
1.2.	Izgrađene strukture van GP-a ukupno			0,57	59,65
	- Gospodarska namjena - proizvodnja	<b>I</b>	152,69		
	- Gospodarska namjena - poslovna	<b>K</b>	59,96		
	- Turizam	<b>T</b>	62,55		
	- Sport	<b>R</b>	18,68		
1.3.	Poljoprivredne površine ukupno	<b>P</b>	5116,10	19,08	0,56
	1 – osobito vrijed obrad. tlo	<b>P1</b>	730,48		
	2 – vrijedno obradivo tlo	<b>P2</b>	1585,05		
	3 – ostala obradiva tla	<b>P3</b>	2800,57		
1.4.	Šumske površine - isključivo osnovne namj.	<b>Š</b> <b>Š</b>	7649,44	28,53	0,84
1.5.	Ostale poljoprivredne i šumske površine	<b>PŠ</b>	11608,29		
1.6.	Vodne površine	<b>V</b>	191,47	0,71	0,21
1.7.	Ostale površine	<b>Ex</b> <b>R2</b> (izvan GP)	55,26 13,83	0,20 0,05	0,0060 0,0015
Općina			26810,09	100,0	

**Prema zadnjem popisu stanovništva 2011. godine, u gradu Trilju živjelo je 9109 stanovnika.**

**TABLICA IZMJENA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA**

	GP naselja prema PPUO iz 2018.g usklađeno s novom katastarskom podlogom					Dodano GP naselja prema zahtjevima		
NASELJE	izgrađeno		neizgrađeno		ukupno	izgrađeno	neizgrađeno	% od izg dijela
	(ha)	(%)	(ha)	(%)	(ha)	(ha)	(ha)	(%)
KOŠUTE	193,80	66,14	99,19	33,86	292,99	-	2,22	1,15
TRILJ	140,56	93,97	9,01	6,03	149,57	-	-	-
GARDUN	30,76	62,87	18,16	37,13	48,92	-	0,13	0,42
VOJNIĆ SINJ.	83,58	58,51	59,26	41,49	142,84	-	3,37	4,03
VEDRINE	66,55	58,85	46,53	41,15	113,08	-	7,46	11,21
VRABAČ	21,09	44,31	26,50	55,69	47,59	/	/	-
GRAB	42,76	96,58	1,51	3,42	44,27	-	3,70	8,65
ČAPORICE	66,14	48,32	70,73	51,68	136,87	/	/	-
BISKO	95,73	66,05	49,20	33,95	144,93	4,52	13,32	18,64
UGLJANE	126,13	72,35	48,62	27,65	174,75	-	2,73	2,16
STRMENDOL	30,80	73,16	11,04	26,84	41,84	-	0,48	1,59
ČAČVINA	41,45	99,59	0,17	0,41	41,62	-	-	-
VRPOLJE	22,81	100	0	0	22,81	-	-	-
JABUKA	51,25	91,69	4,64	8,31	55,89	-	-	-
VELIĆ	59,46	67,11	29,14	33,87	88,60	-	2,79	4,69
PODI	18,98	100	0	0	18,98	-	1,15	6,06
KRIVODOL	11,77	100	0	0	11,77	-	-	-
LJUT	13,27	100	0	0	13,27	0,42	0,60	7,69
ROŽE	12,01	100	0	0	12,01	-	1,13	9,40
NOVA SELA	38,88	62,91	22,92	37,09	61,80	-	-	-
VOŠTANE	44,05	99,93	0,03	0,07	44,08	-	2,72	6,18
VININE	16,85	100	0	0	16,85	-	0,29	1,72
BUDIMIRI	53,98	92,78	4,20	7,22	58,18	-	-	-
STRIZIREP	45,18	98,02	0,91	1,98	46,09	-	0,17	0,38
TIJARICA	104,67	82,42	22,32	17,58	126,99	-	1,79	1,71
KAMENSKO	47,04	72,98	17,36	27,02	64,40	-	0,33	0,70
<b>UKUPNO</b>	<b>1479,55</b>	<b>73,20</b>	<b>541,43</b>	<b>26,80</b>	<b>2020,98</b>	<b>4,94</b>	<b>44,37</b>	<b>2,99</b>

**GRAĐEVINSKO PODRUČJE PREMA NASELJIMA**

<b>NASELJE</b>	<b>izgrađeno</b>		<b>neizgrađeno</b>		<b>ukupno</b>
	(ha)	(%)	(ha)	(%)	
KOŠUTE	193,80	66,14	99,19	33,86	292,99
TRILJ	140,56	93,97	9,01	6,03	149,57
GARDUN	30,76	62,87	18,16	37,13	48,92
VOJNIĆ SINJ.	83,58	58,,13	60,19	41,86	143,77
VEDRINE	66,55	58,85	46,53	41,15	113,08
VRABAČ	21,09	44,31	26,50	55,69	47,59
GRAB	42,76	96,58	1,51	3,42	44,27
ČAPORICE	66,14	48,32	70,73	51,68	136,87
BISKO	95,73	66,05	49,20	33,95	144,93
UGLJANE	126,13	72,35	48,62	27,65	174,75
STRMENDOL	30,80	73,03	11,37	26,96	42,17
ČAČVINA	41,45	99,59	0,17	0,41	41,62
VRPOLJE	22,81	100	0	0	22,81
JABUKA	51,25	91,69	4,64	8,31	55,89
VELIĆ	59,46	67,11	29,14	33,87	88,60
PODI	18,98	100	0	0	18,98
KRIVODOL	11,77	100	0	0	11,77
LJUT	13,27	100	0	0	13,27
ROŽE	12,01	93,97	0,77	6,02	12,78
NOVA SELA	38,88	62,91	22,92	37,09	61,80
VOŠTANE	44,05	99,93	0,03	0,07	44,08
VININE	16,85	100	0	0	16,85
BUDIMIRI	53,98	92,78	4,20	7,22	58,18
STRIZIREP	45,18	98,02	0,91	1,98	46,09
TIJARICA	104,67	82,42	22,32	17,58	126,99
KAMENSKO	47,04	72,98	17,36	27,02	64,40
<b>UKUPNO</b>	<b>1479,55</b>	<b>73,20</b>	<b>541,43</b>	<b>26,80</b>	<b>2020,98</b>